**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д.Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района**

**Дуванский район Республики Башкортостан**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

 - 07 декабря 2018 года в 14-00, в здании Администрации СП Лемазинский сельсовет Дуванский район Республики Башкортостан, по адресу: Республика Башкортостан, Дуванский район, с. Лемазы, ул. Молодежная № 27

**Способ информирования общественности:**

 Материалы проекта внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан и информационное объявление о проведении публичных слушаний были опубликованы размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет <http://lemaz.spduvan.ru/>

 С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в здании Администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет, по адресу: РБ, Дуванский район, с. Лемазы, ул. Молодежная № 27

**Председатель слушаний**: Горбунов П.А.. – глава сельского поселения;

**Секретарь слушаний:** Рогозникова Н.А..– управляющий делами администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек:

- депутаты сельского поселения Лемазинский сельсовет - заинтересованные граждане.

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки связанных с установлением разрешенного либо условно разрешенного вида использования земельных участков, с кодом 15.100 «сельское хозяйство» в территориальной зоне С-1.

1. в таблицу 2.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков зон рекреационных, сельскохозяйственных, кладбищ и крематориев, складирования отходов, внести следующие изменения:

- установить (У) условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне внутриселенных лесов (Р-1) с кодом 15.100 в приведение к одной территориальной зоне (С - 1).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

 Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, Решении Совета сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от 06.11.2018 г. № 117 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан.

 **Повестка дня:**

изменения связанные с установлением разрешенного либо условно разрешенного вида использования земельных участков, с кодом 15.100 «сельское хозяйство в территориальной зоне С-1.

1. в таблицу 2.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков зон рекреационных, сельскохозяйственных, кладбищ и крематориев, складирования отходов внести, следующие изменения:

- установить (У) условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне внутриселенных лесов (Р-1) с кодом 15.100 в приведение к одной территориальной зоне (С - 1).

**Порядок проведения публичных слушаний:**

 1. Выступления:

 - Горбунова П.А. главы сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан о причинах внесения изменений в правила землепользования и застройки

изменения связанные с установлением разрешенного либо условно разрешенного вида использования земельных участков, с кодом 15.100 «сельское хозяйство в территориальной зоне С-1.

1. в таблицу 2.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков зон рекреационных, сельскохозяйственных, кладбищ и крематориев, складирования отходов, внести следующие изменения:

- установить (У) условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне внутриселенных лесов (Р-1) с кодом 15.100 в приведение к одной территориальной зоне (С - 1).

 2.Выступление жителей с. Лемазы о внесении изменений Правила.

 3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

1.Кто за то, чтобы внести изменения в правила землепользования и застройки представленные изменения прошу голосовать.

За - 8

Против - 0

Воздержался - 0

Решение принято.

 По предложенному **порядку проведения публичных слушаний** – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

 Глава сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан разъяснил участникам слушаний:

1. Результаты публичных слушаний о внесений изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан будут размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет <http://lemaz.spduvan.ru/>

**Изменения,**

# вносимые в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, утвержденные Советом сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от 31 мая 2016 года за № 37

 Внести изменения в Правила землепользования и застройки с. Лемазы, д.Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан:

 1. руководствуясь Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, установить (У) условно разрешенный вид использования земельного участка с кодом 15.100 «сельское хозяйство» в территориальной зоне (С - 1).

- в таблицу 2.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков зон рекреационных, сельскохозяйственных, кладбищ и крематориев, складирования отходов, внести следующие изменения:

- установить (У) условно разрешенный вид использования земельного участка в зоне внутриселенных лесов (Р-1) с кодом 15.100 в приведение к одной территориальной зоне (С - 1).

2.С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в здании Администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет, по адресу: РБ, Дуванский район, с. Лемазы, ул. Молодежная № 27.

3. Замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний в срок отведенный для их представления (до 06 декабря 2018 года) не поступало, письменных отзывов, поступивших по почте не было.

**Итоги публичных слушаний:**

 Публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д.Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан считать состоявшимися.

 По результатам публичных слушаний внести в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д.Трапезниковка изменения, согласно протоколу публичных слушаний.

 После внесения изменений, по результатам публичных слушаний, главе сельского поселения Лемазинский сельсовет рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки с. Лемазы, д. Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан и направлении его в Совет депутатов сельского поселения для утверждения.

 Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д. Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан разместить на сайте администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет .

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /П.А.Горбунов/

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.А.Рогозникова/