**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по внесении изменений в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д.Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района**

**Дуванский район Республики Башкортостан**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- 03 августа 2018 года в 14-00, в здании Администрации СП Лемазинский сельсовет Дуванский район Республики Башкортостан, по адресу: Республика Башкортостан, Дуванский район, с. Лемазы, ул. Молодежная № 27

**Способ информирования общественности:**

Материалы проекта внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан и информационное объявление о проведении публичных слушаний были опубликованы размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет <http://lemaz.spduvan.ru/>

С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в здании Администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет, по адресу: РБ, Дуванский район, с. Лемазы, ул. Молодежная № 27

**Председатель слушаний**: Горбунов П.А.. – глава сельского поселения;

**Секретарь слушаний:** Рогозникова Н.А..– управляющий делами администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие 15 человек:

- Кутлумбетов А.Б., главный архитектор муниципального района Дуванский район РБ;

- депутаты сельского поселения Лемазинский сельсовет - заинтересованные граждане.

**Предмет слушаний:** Рассмотрение проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

в соответствии с Федеральным законом от 19.12.2016 № 445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

- п. 9 ст. 35 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- п. 4 ст. 37 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры, выдавший разрешение на строительство в течение» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- Градостроительный план земельного участка - Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «и иную информацию в соответствии с» слова «частью 3 статьи 44 Градостроительного кодекса» заменить словами «статья 57.3 Градостроительного кодекса».

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, Решении Совета сельского поселения муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от 05.07.2018 г. № 103 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан

**Повестка дня:**

- п. 9 ст. 35 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- п. 4 ст. 37 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры, выдавший разрешение на строительство в течение» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- Градостроительный план земельного участка - Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «и иную информацию в соответствии с» слова «частью 3 статьи 44 Градостроительного кодекса» заменить словами «статья 57.3 Градостроительного кодекса».

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

- Горбунова П.А. главы сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан о причинах внесения изменений в правила землепользования и застройки для последующего изменения пунктов Правил землепользования в соответствии с ФЗ Федеральным законом от 19.12.2016 № 445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

- п. 9 ст. 35 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- п. 4 ст. 37 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры, выдавший разрешение на строительство в течение» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- Градостроительный план земельного участка - Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «и иную информацию в соответствии с» слова «частью 3 статьи 44 Градостроительного кодекса» заменить словами «статья 57.3 Градостроительного кодекса».

2.Выступление жителей с. Лемазы об изменении пунктов Правил.

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

1.Кто за то, чтобы внести изменения в правила землепользования и застройки представленные изменения прошу голосовать.

За - 15

Против - 0

Воздержался - 0

Решение принято.

За - 15

Против - 0

Воздержался - 0

Решение принято.

По предложенному **порядку проведения публичных слушаний** – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Глава сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан разъяснил участникам слушаний:

1. Результаты публичных слушаний о внесений изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан будут размещены на официальном сайте администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет <http://lemaz.spduvan.ru/>

**Изменения,**

# вносимые в Правила землепользования и застройки сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан, утвержденные Советом сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан от 31 мая 2016 года за № 37

Внести изменения в Правила землепользования и застройки с. Лемазы, д.Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан:

1. руководствуясь Федеральным законом от 19.12.2016 № 445-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

- п. 9 ст. 35 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- п. 4 ст. 37 Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «в сфере градостроительства и архитектуры, выдавший разрешение на строительство в течение» слова «десяти дней» заменить словами «семи рабочих дней».

- Градостроительный план земельного участка - Правил подлежит изменению, изложив его в следующей редакции: после слов «и иную информацию в соответствии с» слова «частью 3 статьи 44 Градостроительного кодекса» заменить словами «статья 57.3 Градостроительного кодекса».

2.С материалами проекта все желающие могли ознакомиться в здании Администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет, по адресу: РБ, Дуванский район, с. Лемазы, ул. Молодежная № 27.

3. Замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний в срок отведенный для их представления (до 02 августа 2018 года) не поступало, письменных отзывов, поступивших по почте не было.

**Итоги публичных слушаний:**

Публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д.Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний внести в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д.Трапезниковка изменения, согласно протоколу публичных слушаний.

После внесения изменений, по результатам публичных слушаний, главе сельского поселения Лемазинский сельсовет рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки с. Лемазы, д. Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан и направлении его в Совет депутатов сельского поселения для утверждения.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки с.Лемазы, д. Трапезниковка сельского поселения Лемазинский сельсовет муниципального района Дуванский район Республики Башкортостан разместить на сайте администрации сельского поселения Лемазинский сельсовет .

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /П.А.Горбунов/

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.А.Рогозникова/